

## פרופיט תעשיות בניה בע"מ ("החברה")

באמצעות מר חן ברדיצ'ב, רו"ח, שהתמנה כבעל תפקיד בחברה ("בעל התפקיד")

בהמשך לדיווח שפורסם באתר הייעודי ביום 7 באוקטובר 2020 ולהחלטת בית המשפט המחוזי בתל אביב מיום 29 באוקטובר 2020 לפיו אישר בית המשפט את בקשת החברה, למכירת חלק מהזכויות של Delta Star Holding Building Real Estate s.r.l, חברה המאוגדת על פי דיני רומניה ואשר החברה מחזיקה בה בעקיפין, בכ-31.25% מהון המניות ומזכויות ההצבעה בה ("המוכרת"), כ-10,000 אלפי מ"ר בקרקע בפלוישט שברומניה ("הנכס") מתוך שטח כולל שהינו בבעלות המוכרת של כ-95 דונם וזאת על פי הסכם מכר ("הסכם המכר" ו-"הרוכש", בהתאמה), מתכבדת החברה להודיע כי ביום 22 ביוני, 2021 הודיע הרוכש על סיום הליך בדיקת הנאותות ובהתאם על התקיימות התנאים המתלים שנקבעו בהסכם המכר.

בהתאם להסכם המכר, הנכס נמכר לרוכש בתמורה לסך של 1,003 אלפי יורו המהווים, על פי שער החליפין היציג של היורו אל מול השקל הידוע בסמוך למועד זה, כ-3,880 אלפי ש"ח.

יצוין כי בהתאם להסכם המכר, כ-10% מהתמורה שולמו למוכרת במועד התקיימות התנאים המתלים כאמור לעיל והיתרה תשולם במועד הוצאת היתר בניה על ידי הרוכש, כאשר הצדדים העריכו על פי המידע המצוי בידם כי הוצאת היתר בניה תימשך בין 18 ל-24 חודשים.

לפרטים נוספים אודות העסקה ואישור בית המשפט, ראו דיווחי החברה באתר הייעודי מהימים 7 באוקטובר 2020, 14 באוקטובר 2020 ו-29 באוקטובר 2020.

בכבוד רב,

פרופיט תעשיות בניה בע"מ

באמצעות בעל התפקיד שהתמנה בחברה מר חן ברדיצ'ב, רו"ח